

Årsredovisning för  
**Brf Strandbyn**  
769631-1187  
Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

**Innehållsförteckning:**

	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1-4
Resultaträkning	5
Balansräkning	6-7
Kassaflödesanalys	8
Noter	9-13
Underskrifter	14

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brf Strandbyn, 769631-1187, med säte i Trelleborg, får härmed upprätta årsredovisning för 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

##### Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostäder åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning. Medlems rätt i föreningen på grund av sådan upplåtelse kallas bostadsrätt. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Bostadsrättsföreningen registrerades 2015-11-02. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2016-08-24 och nuvarande stadgar registrerades 2018-12-05 hos Bolagsverket.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Föreningen har ingen del i en samfällighet.

#### Styrelsen, revisorer och övriga funktionärer

##### Ordinarie ledamöter

		<u>Vald t.o.m. föreningsstämman</u>
Richard Karlsson	Ordförande	2024
Kjell Ödin	Ledamot	2025
Conny Malmström	Ledamot	2025
Sven Holgersson	Ledamot	2024
Mats Klingvall	Ledamot	Utråde 2023-10-03

##### Styrelsesuppleanter

Caroline Andersson	Suppleant	2024
Emil Olsson	Suppleant	2024

##### Ordinarie revisorer

Christian Rosén Baker Tilly	Auktoriserad revisor	
-----------------------------	----------------------	--

##### Valberedning

Bengt Lindskog		2024
Bo Fredholm		2024

#### Firmateckning

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen i sin helhet av styrelsens ledamöter, två i förening.

### **Fastighetsuppgifter**

Föreningen äger fastigheten Tränsen 5 i Trelleborg kommun med därpå uppförda byggnader med 29 lägenheter. Byggnaderna är uppförda 2016. Fastigheternas adresser är Tränsvägen 1-37.

#### Lägenhetsfördelning

3 rok	14
4 rok	15

Total tomtarea:	12 044 kvm
Total bostadsarea:	2 882 kvm

#### Fastighetsinformation

Fastighetens energideklaration är utförd 2019-05-30

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad via IF skadeförsäkring AB. I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen samt kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna.

### **Förvaltning och väsentliga avtal**

Bredablick Förvaltning i Sverige AB har biträtt styrelsen med föreningens ekonomiska förvaltning enligt tecknat avtal.

#### Väsentliga avtal

TTA Fastighet och skötsel AB  
Trelleborgs Energi  
Elvaco  
Telia

Utemiljö  
EI  
Mätning EI  
Kabel-tv och internet

### **Reparationer och Underhåll**

#### Årets reparationer och underhåll

Föreningen har under räkenskapsåret utfört reparationer för 26 594 kr och inga planerade underhåll. Reparationskostnader specificeras närmare i not 4.

#### Underhållsplan och kommande års underhåll

Styrelsen följer en underhållsplan som styrelsen själv har upprättat. Enligt av styrelsen antagen underhållsplan avsätts det 432 300 kr 2023 för kommande års underhåll, detta motsvarar 150 kr per kvm.

### **Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

#### Allmänt

Föreningen har under året hållit ordinarie föreningsstämma den 12 april 2023. Styrelsen har under året kontinuerligt hållit protokollförda sammanträden.

## Medlemsinformation

### Överlåtelse

Under 2023 har 2 överlåtelse av bostadsrätt skett (fg år skedde 3 överlåtelse).

Överlåtelse- och pantsättningsavgifter tas ut enligt föreningens stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare samt pantsättningsavgift av pantsättare.

### Medlemmar

Vid årets ingång hade föreningen 51 medlemmar.  
3 tillkommande medlemmar under räkenskapsåret.  
4 avgående medlemmar under räkenskapsåret.  
Vid årets utgång hade föreningen 50 medlemmar.

Anledningen till att antalet medlemmar kan överstiga antalet bostadsrätter är att mer än en medlem kan bo i samma lägenhet. Dock skall noteras att vid föreningsstämman har en bostadsrätt endast en röst oavsett antalet innehavare.

### Årsavgifter

Föreningen förändrade årsavgifterna senast den 1 januari 2024 då avgifterna höjdes med 40 %.

I årsavgiften ingår kabel-tv och bredband.  
Utöver årsavgiften debiteras samtliga lägenheter för fast vatten avgift.  
Föreningen har avläsning av kallvatten vilket debiteras respektive objekt efter förbrukning.

## Flerårsöversikt

Resultat och ställning (tkr)	2023	2022	2021	2020
Rörelsens intäkter	1 719	1 646	1 607	1 581
Resultat efter finansiella poster	-592	-96	117	42
Förändring av underhållsfond	432	144	144	-
Resultat efter fondförändringar, exklusive avskrivningar	-571	213	426	-
Sparande kr / kvm	-48	183	212	-
Soliditet (%)	55	55	55	55
Årsavgift för bostadsrätter, kr / kvm	597	566	556	-
Årsavgifternas andel av rörelsens intäkter (%)	100	100	100	100
Grundårsavgift bostadsrätter, kr / kvm	573	533	533	533
Driftskostnad, kr / kvm	119	124	94	-
Energikostnad, kr / kvm	33	32	26	-
Ränta, kr / kvm	452	215	206	-
Avsättning till underhållsfond kr / kvm	150	50	50	-
Lån, kr / kvm	13 548	13 605	13 675	13 746
Skuldsättning bostadsrätter kr / kvm	13 548	13 605	13 675	13 746
Räntekänslighet (%)	22	24	25	-
Snittränta (%)	3,33	1,58	1,50	-

Nyckeltal är beräknade enligt vägledning BFNAR 2023:1

Årsavgiftsnivå för bostadsrätter i kr/kvm har bostadsrättsarean som beräkningsgrund. Driftskostnad i kr/kvm, energikostnad i kr/kvm, ränta i kr/kvm, avsättning till underhållsfond i kr/kvm samt lån kr/kvm har fastighetens totala area som beräkningsgrund.

Sparande anger överskott efter återläggning av avskrivningar, årets underhåll samt övriga justeringar och visar årets likviditetsöverskott före amorteringar och har fastighetens totala area som beräkningsgrund.

Soliditet anger hur stor andel av tillgångarna som är finansierade med eget kapital, dvs eget kapital dividerat med balansomsättning.

Energikostnad anger total kostnad för el, värme samt VA.

Räntekänslighet anger hur årsavgifterna påverkas av en räntehöjning på en (1 %) procentenhet, dvs en procent av total låneskuld dividerat med årsavgiften.

## Uppllysning vid förlust

Föreningen uppvisar ett negativt resultat för 2023, för att säkerställa sina framtida ekonomiska åtaganden har föreningen valt att höja årsavgiften 2024. Ytterligare höjningar kan bli aktuella.

## Förändringar i eget kapital

	Bundet	Bundet	Fritt	Fritt
	<i>Medlems- insatser</i>	<i>Underhålls- fond</i>	<i>Balanserat Resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
<b>Vid årets början</b>	<b>47 525 000</b>	<b>648 450</b>	<b>-28 308</b>	<b>-96 354</b>
Disposition enligt föreningsstämma			-96 354	96 354
Avsättning till underhållsfond		432 300	-432 300	
Årets resultat				-592 054
<b>Vid årets slut</b>	<b>47 525 000</b>	<b>1 080 750</b>	<b>-556 962</b>	<b>-592 054</b>

## Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande finns följande medel (kr)

Balanserat resultat	-124 662
Årets resultat före fondförändring	-592 054
Årets avsättning till underhållsfond enligt underhållsplan	-432 300
Summa över/underskott	-1 149 016

Styrelsen föreslår följande disposition till föreningsstämman:

<b>Att balansera i ny räkning</b>	<b>-1 149 016</b>
-----------------------------------	-------------------

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Årsavgifter och hyror	2	1 650 024	1 534 860
Övriga rörelseintäkter	3	68 604	110 945
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 718 628</b>	<b>1 645 805</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Fastighetskostnader	4,5,6	-369 364	-527 703
Övriga kostnader	7	-137 376	-112 979
Personalkostnader	8	-64 527	-30 029
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	9	-453 245	-453 245
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 024 512</b>	<b>-1 123 956</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>694 116</b>	<b>521 849</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 312	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 301 482	-618 203
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 286 170</b>	<b>-618 203</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-592 054</b>	<b>-96 354</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-592 054</b>	<b>-96 354</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	10,16	85 527 045	85 980 290
Summa materiella anläggningstillgångar		85 527 045	85 980 290
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		85 527 045	85 980 290
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		5 518	4 226
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	87 194	90 113
Summa kortfristiga fordringar		92 712	94 339
<b>Kassa och bank</b>	12	1 180 346	1 327 908
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 273 058	1 422 247
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		86 800 103	87 402 537

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		47 525 000	47 525 000
Underhållsfond		1 080 750	648 450
Summa bundet eget kapital		48 605 750	48 173 450
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-556 962	-28 308
Årets resultat		-592 054	-96 354
Summa fritt eget kapital		-1 149 016	-124 662
<b>Summa eget kapital</b>		<b>47 456 734</b>	<b>48 048 788</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Fastighetslån	13, 14	-	39 208 304
Summa långfristiga skulder		-	39 208 304
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Kortfristig del av långfristiga skulder till kreditinstitut	13, 14	39 043 966	-
Leverantörsskulder		15 807	6 269
Övriga skulder		-3 187	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	286 783	139 176
Summa kortfristiga skulder		39 343 369	145 445
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>86 800 103</b>	<b>87 402 537</b>



## Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>	
Rörelseresultat	694 116
Avskrivningar	453 245
	<b>1 147 361</b>
Erhållen ränta	15 312
Erlagd ränta	-1 301 482
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapital</b>	<b>-138 809</b>
<i>Förändringar i rörelsekapital</i>	
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar (1)	1 627
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder (2)	153 958
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>16 776</b>
<i>Finansieringsverksamheten</i>	
Upptagna lån	39 208 304
Amortering av låneskulder	-39 372 642
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-164 338</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>-147 562</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>	<b>1 327 908</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>1 180 346</b>

(1) Föreningens rörelsefordringar utgörs av omsättningstillgångar exkluderat för likvida medel.

(2) Föreningens rörelseskulder utgörs av kortfristiga skulder inkluderat skatteskulder.

## Not 1 Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Belopp i SEK om inget annat anges.

### Underhåll/underhållsfond

Underhåll utfört enligt underhållsplanen benämns som planerat underhåll. Reparationer avser löpande underhåll som ej finns med i underhållsplanen.

Enligt anvisning från Bokföringsnämnden redovisas underhållsfonden som en del av bundet eget kapital. Avsättningar enligt plan och ianspråktagande för genomförda åtgärder sker genom överföring mellan fritt och bundet eget kapital efter beslut av styrelsen. Avsättning utöver plan sker genom disposition på föreningsstämma.

Årets underhållskostnader redovisas i resultaträkningen inom årets resultat.

### Värderingsprinciper m m

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Fordringar

Fordringar har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningstider tillämpas

*Materiella anläggningstillgångar:*

Byggnader	120 år
-----------	--------

## Not 2 Årsavgifter och hyror

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Årsavgifter bostäder	1 650 024	1 534 860
<b>Summa</b>	<b>1 650 024</b>	<b>1 534 860</b>

## Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Vatten	65 947	97 735
Överlåtelseavgifter	2 626	3 624
Övriga intäkter	31	9 586
<b>Summa</b>	<b>68 604</b>	<b>110 945</b>

#### Not 4 Reparationer

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Värme, installationer	3 000	-
El, installationer	13 970	-
Markytor	9 624	-
<b>Summa</b>	<b>26 594</b>	<b>-</b>

#### Not 5 Planerat underhåll

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Övrigt, gemensamma utrymmen	-	170 915
<b>Summa</b>	<b>-</b>	<b>170 915</b>

#### Not 6 Driftskostnader

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Teknisk förvaltning	32 168	34 995
Besiktningkostnader	-	60 000
Snöröjning	11 371	-
Förbrukningsmaterial	1 159	-
Övriga utgifter för köpta tjänster	10 804	-
El	7 243	7 828
Vatten och avlopp	86 796	85 390
Försäkringar	54 043	52 655
Kabel-TV	57 904	115 920
Bredband	81 282	-
<b>Summa</b>	<b>342 770</b>	<b>356 788</b>

#### Not 7 Övriga kostnader

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Resekostnader	500	-
Kontorsmateriel och trycksaker	1 355	-
Tele och post	2 429	-
Förvaltningskostnader	90 005	77 922
Revision	39 000	17 500
Bankkostnader	967	2 629
IT-tjänster	739	-
Övriga externa tjänster	781	14 928
Övriga externa kostnader	1 600	-
<b>Summa</b>	<b>137 376</b>	<b>112 979</b>

### Not 8 Personalkostnader

Föreningen har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Styrelsen har beviljats arvode.

#### *Arvoden, ersättningar och sociala avgifter*

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Styrelsearvoden	50 400	24 150
<b>Summa</b>	<b>50 400</b>	<b>24 150</b>
Sociala avgifter	14 127	5 879
<b>Summa</b>	<b>64 527</b>	<b>30 029</b>

### Not 9 Avskrivning av anläggningstillgångar

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Byggnader	453 245	453 245
<b>Summa</b>	<b>453 245</b>	<b>453 245</b>

## Not 10 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>		
<i>Vid årets början</i>		
-Byggnader	54 607 801	54 607 801
-Mark	33 867 199	33 867 199
-Markanläggningar	-	-
	<u>88 475 000</u>	<u>88 475 000</u>
 <b>Utgående anskaffningsvärden</b>	 <b>88 475 000</b>	 <b>88 475 000</b>
 <b>Ingående avskrivningar</b>		
<i>Vid årets början</i>		
-Byggnader	-2 494 710	-2 041 465
	<u>-2 494 710</u>	<u>-2 041 465</u>
<i>Årets avskrivning</i>		
-Årets avskrivning på byggnader	-453 245	-453 245
	<u>-453 245</u>	<u>-453 245</u>
 <b>Utgående avskrivningar</b>	 <b>-2 947 955</b>	 <b>-2 494 710</b>
 <b>Redovisat värde</b>	 <b>85 527 045</b>	 <b>85 980 290</b>
 <i>Varav</i>		
Byggnader	51 659 846	52 113 091
Mark	33 867 199	33 867 199
 <b>Taxeringsvärden</b>		
Bostäder	37 143 000	26 193 000
<b>Totalt taxeringsvärde</b>	<b>37 143 000</b>	<b>26 193 000</b>
<i>Varav byggnader</i>	37 143 000	26 193 000

## Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna intäkter	15 380	-
Förutbetalda kostnader	71 814	90 113
<b>Summa</b>	<b>87 194</b>	<b>90 113</b>

## Not 12 Kassa och bank

	2023-12-31	2022-12-31
Transaktionskonto Handelsbanken	1 180 346	-
Transaktionskonto Sparbanken skåne	-	1 202 270
Placeringskonto Sparbanken skåne	-	125 638
<b>Summa</b>	<b>1 180 346</b>	<b>1 327 908</b>

### Not 13 Förfall fastighetslån

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller inom ett år från balansdagen	39 043 966	39 208 304
Förfaller 2-5 år från balansdagen	-	-
Förfaller senare än fem år från balansdagen	-	-
<b>Summa</b>	<b>39 043 966</b>	<b>39 208 304</b>

### Not 14 Fastighetslån

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetslån	39 043 966	39 208 304
<b>Summa</b>	<b>39 043 966</b>	<b>39 208 304</b>

Låneinstitut	Ränta	Bundet till	Ing. skuld	Nya lån	Årets amort.	Utg. skuld
Sparbanken*	4,88 %	2024-03-31	-	12 395 000	82 510	12 312 490
Sparbanken*	5,16 %	2024-03-31	-	13 650 000	-	13 650 000
Sparbanken*	4,88 %	2024-03-31	-	13 163 304	81 828	13 081 476
Sparbanken	1,14 %	2023-07-30	12 395 000		12 395 000	-
Sparbanken	1,14 %	2023-07-30	13 163 304		13 163 304	-
Sparbanken	2,87 %	2023-07-30	13 650 000		13 650 000	-
<b>Summa</b>			<b>39 208 304</b>	<b>39 208 304</b>	<b>39 372 642</b>	<b>39 043 966</b>

Ovan tabell visar slutbetalningsdag för föreningens fastighetslån, dock är finansieringen av långfristig karaktär och lånen förlängs normalt vid slutbetalningsdag.

\*Lånet är kapitalbundet till angivet datum. Ränta följer Stibor 3M under bindningstiden.

### Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner och arvoden samt sociala avgifter	34 498	-
Upplupna räntekostnader	-	810
Förutbetalda intäkter	213 965	125 635
Upplupna revisionsarvoden	20 000	-
Upplupna driftskostnader	18 320	12 731
<b>Summa</b>	<b>286 783</b>	<b>139 176</b>

### Not 16 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Fastighetsinteckningar till säkerhet för fastighetslån</i>		
Fastighetsinteckningar	40 950 000	40 950 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>40 950 000</b>	<b>40 950 000</b>

## Underskrifter

Trelleborgs kommun, enligt de datum som framgår av våra elektroniska underskrifter.

Richard Karlsson  
Styrelseordförande

Kjell Ödin

Conny Malmström

Sven Holgersson

Vår revisionsberättelse har lämnats enligt det datum som framgår av vår elektroniska underskrift.

Christian Rosén Baker Tilly  
Auktoriserad revisor

**Brf Strandbyn årsredovisning 2023**

Antal sidor: 16  
Verifikationsdatum: Apr 05 2024 02:21PM  
Tidszon: Europe/Amsterdam (GMT+01:00)



**VERIFIKATION**

DOKUMENTNUMMER:  
660E975C755C7  
APR 05 2024 02:21PM

**Deltagare**

**Andreas Nilsson (Skapare)**

Bredablickgruppen  
andreas.nilsson@bredablickgruppen.se  
0724570626  
Skickades: Apr 04 2024 02:09PM

**Kjell Ödin (Esignatur)**

kjelloedin@gmail.com  
Signerad: Apr 04 2024 07:55PM

**Sven Holgersson (Esignatur)**

sholgersson47@gmail.com  
Signerad: Apr 04 2024 02:16PM

**Richard Karlsson (Esignatur)**

ricky\_k57@hotmail.com  
Signerad: Apr 05 2024 09:39AM

**Conny Malmström (Esignatur)**






c.malmstrom@outlook.com  
Signerad: Apr 04 2024 03:50PM

**Christian Rosén (Esignatur)**

christian.rosen@bakertilly.se  
Signerad: Apr 05 2024 02:21PM



## Registrerade händelser

Apr 04 2024 02:09PM	Andreas Nilsson skickade dokumentet till deltagarna	IP ADDRESS 37.247.30.164
Apr 05 2024 09:36AM	Richard Karlsson granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/2355628/660e988bdc773">https://esign.simplesign.io/document/view/2355628/660e988bdc773</a>	IP ADDRESS 213.66.251.117
Apr 05 2024 09:39AM	 RICHARD KARLSSON signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 55.7037 Long 13.1946</i> <i>Signerad med: BankID (c4398664-0d01-4e64-a42f-b3dbfbf09f23)</i>	IP-ADDRESS 213.66.251.117
Apr 04 2024 07:54PM	Kjell Ödin granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/2355629/660e988e63e96">https://esign.simplesign.io/document/view/2355629/660e988e63e96</a>	IP ADDRESS 90.227.232.24
Apr 04 2024 07:55PM	 Alf Kjell Olof Ödin signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 60.4751 Long 15.3837</i> <i>Signerad med: BankID (e7e32727-ee2a-400e-acc8-a967241c4279)</i>	IP-ADDRESS 90.227.232.24
Apr 04 2024 03:19PM	conny malmström granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/2355632/660e9890f401f">https://esign.simplesign.io/document/view/2355632/660e9890f401f</a>	IP ADDRESS 78.72.48.121
Apr 04 2024 03:50PM	 LARS CONNY MALMSTRÖM signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 55.6328 Long 13.2125</i> <i>Signerad med: BankID (acd4639a-8455-4a15-a117-06d506f08c14)</i>	IP-ADDRESS 78.72.48.121
Apr 04 2024 02:11PM	Sven Holgersson granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/2355633/660e9894e38f6">https://esign.simplesign.io/document/view/2355633/660e9894e38f6</a>	IP ADDRESS 213.66.251.106
Apr 04 2024 02:16PM	 SVEN ÅKE HOLGERSSON signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 59.3689 Long 18.0084</i> <i>Signerad med: BankID (39ff073c-c9c8-4d8c-9537-84b5b635ada2)</i>	IP-ADDRESS 94.234.105.133
Apr 05 2024 02:20PM	Christian Rosén granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/2355634/660e9897514af">https://esign.simplesign.io/document/view/2355634/660e9897514af</a>	IP ADDRESS 4.223.120.240
Apr 05 2024 02:21PM	 Per Christian Rosén signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 59.428 Long 17.9509</i> <i>Signerad med: BankID (c903f893-4515-42d2-ad78-9db58ff03b8e)</i>	IP-ADDRESS 90.235.2.193
Apr 05 2024 02:21PM	Dokumentet har signerats	